



## AANVRAAG HUURWONING

Datum aanvraag:

Dossiernummer:

Centrale Lijst

### 1. Gegevens aanvrager

#### Toekomstige referentiehuurder

Naam & voornaam:

Rijksregisternummer:

Telefoon / Gsm:

Straat:

Nummer:

Gemeente:

Nationaliteit:

Burgerlijke stand:

Beroep:

Emailadres:

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

#### Wettelijke of feitelijke partner

Naam & voornaam:

Rijksregisternummer:

Telefoon / Gsm:

Straat:

Nummer:

Gemeente:

Nationaliteit:

Burgerlijke stand:

Beroep:

Emailadres:

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

## Inwonende kinderen voor wie u GEEN kinderbijslag krijgt en die mee verhuizen

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

## Inwonende kinderen voor wie u WEL kinderbijslag krijgt en die mee verhuizen

Naam	Voornaam	Rijksregisternummer	Invaliditeit (attest bijvoegen <b>min. 66 %</b> )
			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>

## Andere personen die mee verhuizen

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

## Gezinsleden in buitenland die naar België komen

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

Naam & voornaam: \_\_\_\_\_

Rijksregisternummer: \_\_\_\_\_

Invaliditeit (attest te bezorgen indien **minimum 66 %**)

Bevolkingsregister

Vreemdelingenregister

## 2. Inkomstenvoorwaarde

Wij controleren uw inkomsten via de kruispuntbank. Wij kijken hiervoor naar het meest recente jaar waarvoor een aanslagbiljet beschikbaar is. Uw inkomen kan bestaan uit:

- Gezamenlijk belastbaar inkomen en afzonderlijk belastbare inkomsten
- Leefloon
- Inkomensvervangende tegemoetkoming aan personen met handicap
- De van belasting vrijgestelde beroepsinkomsten uit buitenland of verworven bij Europese of internationale instelling

Binnen een gezin zijn verschillende inkomensjaren mogelijk.

Inkomen 2019  Nee /  Ja

Inkomen 2020  Nee /  Ja

Inkomen 2021  Nee /  Ja

Huidig inkomen  Nee /  Ja

Geen inkomen 2019 – 2022  Nee /  Ja

Soort inkomen  Loon /  FOD /  Mutualiteit /  Pensioen /  Werkloos /  Leefloon

Te hoog inkomen om in aanmerking te komen?

Kijk of u eventueel in aanmerking komt voor een koopwoning!

### 3. Taalvoorwaarde

Nieuwe huurders moeten één jaar nadat ze huurder geworden zijn, aantonen dat ze voldoende Nederlands kunnen.

Bij twijfel of u bij de inschrijving al voldoende Nederlands kan, verwijzen wij u door naar het Huis van het Nederlands, Kongostraat 42, Gent.

### 4. Verblijfsvoorwaarde

U bent ingeschreven in het bevolkings- of vreemdelingenregister.

Bij twijfel verwijzen wij u door naar het Onthaalbureau.

### 5. Eigendomsvoorwaarde

Heeft u een eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of recht van opstal in België of het buitenland?

Ja

Nee

Bent u een zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u een woning of een bouwgrond hebt ingebracht?

Ja

Nee

#### Privacy clause

##### Privacy: welke informatie heeft Volkshaard?

Via Volkshaard kunt u een sociale woning huren. Wij houden daarom in lijsten en dossiers informatie over u bij. We gebruiken deze informatie om na te kijken of u ergens recht op hebt. Of om u beter te kunnen helpen.

Het Uitvoeringsbesluit van de 'Vlaamse Codex Wonen' verplicht ons om uw gegevens elektronisch te verzamelen.

Het is niet de bedoeling dat organisaties informatie over u opvragen of verspreiden aan personen en bedrijven die geen goede reden hebben om uw informatie te krijgen. Daarom is er de privacywet die u beschermt.

##### Welke informatie gebruikt Volkshaard van u?

Wij kijken na of u een sociale woning mag huren. Dit gebeurt als u zich inschrijft en als u een woning kunt huren. Ook als u huurt, gebruiken wij informatie over u. Deze informatie is: identificatiegegevens, rijksregisternummer, adres- en contactgegevens, gezinssamenstelling, taalkennis, financiële gegevens, eigendomsgegevens en eventuele begeleidende diensten

Als uw kandidatuur stopt voor u huurder wordt, bewaren wij uw gegevens nog 30 maanden. Als u huurder wordt bewaren wij uw gegevens nog 10 jaar. Dit is volgens de archiefwet.

U geeft ons heel wat informatie als u zich inschrijft, als u huurt, ... U bent altijd verplicht correcte informatie te geven. Doet u dit niet? Dan kunt u mogelijk geen sociale woning meer huren, geen huurpremie meer krijgen of moet u uw ontvangen huurpremie terugbetalen. Een strafrechtelijke vervolging kan ook.

##### Meer informatie over privacy?

Een uitgebreide uitleg over uw privacy vindt u terug op [www.volkshaard.be](http://www.volkshaard.be)

##### Heeft u vragen over uw informatie?

Dan kunt u terecht bij onze verantwoordelijke privacy. Contacteer ons op [privacy@volkshaard.be](mailto:privacy@volkshaard.be) of 09 223 50 45.

U kunt ook terecht bij de privacyfunctionaris van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, ons ondersteunend agentschap bij de Vlaamse overheid, via [privacy@vmsw.be](mailto:privacy@vmsw.be).






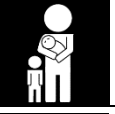





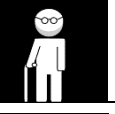

##### Heeft u algemene vragen over privacy?

Dan kunt u terecht bij de Gegevensbeschermingsautoriteit. Meer informatie vindt u op [www.privacycommission.be](http://www.privacycommission.be).

## 6. Patrimonium

### 6.1 Voor welke woning komt u in aanmerking? (= rationale bezetting)

 mogelijk  
 niet mogelijk

Persoon	Aantal slaapkamers			
	1 slaapkamer	2 slaapkamers	3 slaapkamers	4 slaapkamers
		Bij projecten waar minder dan 10% van het aanbod één slaapkamer heeft.		
		Enkel met medisch attest geneesheer/specialist		
 				
 				
 				
 				4 / 5 / 6 slaapkamers
 	seniorenwoning			
	seniorenwoning	seniorenwoning		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rolstoel</li> <li>- Fysieke beperking</li> <li>- Erkend door VAPH</li> <li>- Zorgbehoevend maar zelfredzaam</li> </ul>	specifieke categorieën	specifieke categorieën		

## 6.2 Legende

U kan op de volgende pagina's aanduiden in welke stad of gemeente, in welke wijk en in welk type woning u wilt wonen. Onderstaande legende legt de afkortingen uit.

LEGENDE	
<input type="checkbox"/>	woningtype bestaat
<input type="checkbox"/>	woningtype bestaat niet
<b>APP</b> = appartement	
<b>ST</b> = studio	
<b>WON</b> = woning	
<b>SEN</b> = seniorenwoning	
<b>SA</b> = woning met sociale assistentie, betalende dienstverlening	
<b>ZMZ</b> = woning voor mensen die zorgbehoevend maar zelfredzaam zijn	
<b>VAPH</b> = woning voor mensen die erkend zijn door het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap	
<b>ADL</b> = woning die aangepast is om de algemene dagelijkse levensverrichtingen te ondersteunen	
<b>ROL</b> = woning die aangepast is voor mensen in een rolstoel	
⏏ = nieuwbouw – uitbreiding van bestaande wijk of nieuw op te starten wijk	
* = Alleenstaanden kunnen ook in aanmerking komen voor 2 slaapkamers	
Alle informatie hierover in ons intern huurreglement !	

Bij elke wijk en elk type ziet u het mogelijke aantal slaapkamers staan. Omcirkel het aantal slaapkamers waar u recht op heeft (zie 6.1).

### Een voorbeeld:

*U bent alleenstaande en wilt in een appartement of woning. U heeft in principe recht op één slaapkamer, maar in sommige gemeenten is er ook een project waar u in aanmerking komt voor 2 slaapkamers. Dat kan u zien aan het sterretje. U kan dus het volgende omcirkelen:*

	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
Gemeente X	① 2 - 3	① 2 - 3 - 4				
Gemeente Y		②* 3 - 4				
Gemeente Z	① 2	2 - 3 - 4				

## 6.3 Waar wilt u wonen?

Op de volgende pagina's vindt u de volledige **patrimoniumlijst**, alfabetisch gerangschikt. U kan per (deel)gemeente aanduiden waar u eventueel wilt wonen.

### Let op:

- Duid alleen de types aan waarvoor u in aanmerking komt. Hierboven vindt u de legende.
- **Maak een realistische keuze.** Duid meerdere gemeenten en wijken aan. Dan kan u sneller een sociale woning krijgen. U kan ook kiezen om hieronder een maximale huurprijs aan te duiden die u wenst te betalen, dan schrijven wij u in voor alle wijken waar de huurprijs onder zal vallen.

Maximum huurprijs:  niet van belang /  € 350 /  € 450 /  € 550 /  € 650 /  € 750

AALTER	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Aalter</b> → Cardijnlaan, Kouter, Leiakker, Molenkouter, Rerum Novarumstraat, Sint-Gerolfiaan		1 - 2 - 3 - 4 - 5	1			
<b>Bellem</b> → Lotenhullestraat, Ommegangstraat	1 - 2 - 3	1 - 2 - 3				
<b>Lotenhulle</b> → Sperrestraat, Lomolenstraat		1 - 2 - 3	1			
<b>Poeke</b> → Poekedorpstraat	2*	1				
<b>Sint-Maria-Aalter</b> → Oude Kantschoolstraat, Wingenestraat	3	1 - 2				

DEINZE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Deinze</b> → Berten De Kimpestraat, Mouterijdreef, Desiré Delcroixstraat, Donzapark	1 - 2	1 - 3 - 4	1 - 2	1 - 2		2
<b>Astene</b> → Baarsstraat, Krommestraat, Pontstraat, Visserstraat	ST - 2	2 - 3 - 4				
<b>Bachte-Maria-Leerne</b> → Meirebeekstraat		3				
<b>Hansbeke</b> → Doornbosstraat		1 - 3 - 4				
<b>Landegem</b> → Landegemdorp, Prosper Cocquytstraat	1 - 2* - 3	1 - 2 - 3 - 4 - 5				1
<b>Nevele</b> → Wallenbolk	1 - 2 - 3	3	1 - 2			1 - 2
<b>Merendree</b> → Veldestraat	1 - 2	4				1 - 2
<b>Petegem a/d Leie</b> → Poelstraat, Rodenbosstraat, Stijn Streuvelslaan, Tussenweg	1 - 2 - 3	2 - 3 - 4	2			1 - 2
<b>Vinkt</b> → Aarseleweg, Sint-Pieterslaan	ST - 2	2 - 3 - 4	2			

DESTELBERGEN	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Destelbergen</b> → Scheldelaan	1 - 2*					
<b>Heusden</b> → Neerheide		2* - 3	2*			

DE PINTE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
→ Lusthof, Moerkensheide, Spoorweglaan	1 - 2	2 - 3 - 4				ST

EVERGEM	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Evergem</b> → Ahlhornstraat, Kerkbrugge, Vierlinden, Waterviolierstraat	1 - 2 - 3	1 - 2 - 3 - 4 - 5				3
<b>Ertvelde</b> → Ridderzaalstraat, Tornooistraat		2* - 3 - 4				
<b>Sleidinge</b> → Bernt, Cardijnlaan, Heritakkerlaan, Kaaistraat, Oostveld, Rerum Novarumlaan	1 - 2	2 - 3 - 4 - 5				1

GAVERE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Gavere</b> → Kloosterstraat			1			
<b>Asper</b> → Biesstraat, Stationsstraat	1 - 2 - 3	3				

<b>GENT - STAD</b>	<b>APP</b>	<b>WON</b>	<b>SEN</b>	<b>ZMZ</b>	<b>VAPH</b>	<b>ROL</b>
<b>Binnenstad</b> → Brusselsepoortstraat, Karperstraat, Lange Violettestraat, Nieuwbrugkaai, Stropkaai	1 - 2 - 3	1 - 2 - 3 - 5				
<b>Brugse Poort – Rooigem</b> → Boerderijstraat, Goudvinkstraat, Hekelaarstraat, Jenny Walrystraat, 'Kempstraat', Kettingstraat, 'Malem', ...	1 - 2 - 3	3 - 4 - 5 - 6				1
<b>Prinsenhof</b> → Bachtenwalle, Lodewijk van Malestraat, Rabotstraat, Sanderswal	1 - 2	3 - 4				1
<b>Muide – Meulestede</b> → Glasgowstraat, Koggestraat, Loodsenstraat, Suikerijsteeg	ST - 1 - 2 - 3	1 - 2 - 3				
<b>Nieuw Gent</b> → Berkhoutsheide, Carneoolstraat, Diamantstraat, Edelsteenstraat, Gustaaf Eyllenboschplein, Jaspisstraat, ...	1 - 2 - 3	3 - 4 - 5				1
<b>Rabot</b> → Gasmeterlaan, Nicolaas Zannekinstraat, Van Wittenberghestraat, Wilgestraat	ST - 1 - 2 - 3	3 - 4				
<b>Tolhuis – Ham – Dampoort</b> → Gerststraat, Geuzenberg, Kongostraat, Molenaarsstraat, Nieuwland, Sassevaartstraat, Spitaalpoortstraat	ST - 1 - 2 - 3	3 - 4	1			
<b>Watersportbaan</b> → Einde Were, Europalaan, Gordunakaai	1 - 2 - 3					

<b>GENT - Deelgemeenten</b>	<b>APP</b>	<b>WON</b>	<b>SEN</b>	<b>ZMZ</b>	<b>VAPH</b>	<b>ROL</b>
<b>Drongen</b> → Congregatiestraat, Hof van Eden, Paradijskouter	1 - 2	1 - 3 - 4				
<b>Gentbrugge</b> → Arthur Van Laethemstraat, Oude Brusselseweg, Rosa Geingerstraat, Sidonie Verhelststraat, Tweekapellenstraat	1 - 2 - 3	2 - 3 - 4				
<b>Ledeberg</b> → Hannah Arendtstraat, Hoveniersstraat, Hundelgemsesteenweg, Pieter Lachaertstraat, Posthoornstraat	ST - 1 - 2 - 3	1 - 4				
<b>Mariakerke</b> △ → 'Planetenwijk', Volkshaardstraat, Zandloperstraat, Zuidbroek	1 - 2	1 - 2 - 3 - 4	1			
<b>Oostakker</b> → Edmond Ronsestraat, Jozef Cardijnlaan, Wolfputstraat	1 - 2	1 - 2 - 3 - 4 - 5				
<b>Sint-Amandsberg</b> → Hippodroomlaan, Lijnmolenstraat, Waterstraat, 'Westveld'	1 - 2 - 3	2 - 3 - 4				1
<b>Sint-Denijs-Westrem</b> → Amaryllislaan, Gentiaanlaan, Gladioolaan, Meiklokjeslaan, Tijgerlelielaan, Vennebos	1 - 2 - 3	1 - 2 - 3 - 5				
<b>Wondelgem</b> → Helmkruidstraat, Fabriekstraat, Sint-Godelievestraat, 'Viermeersen', Winkelstraat, Oogststraat	1 - 2 - 3	1 - 2 - 3	1 - 2			
<b>Zwijnaarde</b> → 'Hekers', Hertooiebos	1 - 2	1 - 2 - 3 - 4 - 5				



KAPRIJKE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Lembeke</b> → Aveschoot, Lembeke-dorp	1 - 2 - 3					

LIEVEGEM	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Lovendegem</b> → Kanunnik Triestlaan, Kerkelare, Koning Leopoldstraat, Molendreef	1 - 2	1 - 2 - 3 - 4	1 - 2			

LOCHRISTI	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Lochristi</b> → Azalealaan, Bijlokelaan, Boekweitlaan, Graslaan, Hijftestraat, Smalle Heerweg Vaarlaars	1	1 - 2 - 3 - 4 - 5				2* - 3
<b>Beervelde</b> → Beervelde-dorp	2*					2*
<b>Zaffelare</b> → Azaleastraat, Begoniastraat, Berkenstraat, Burgemeester Lippensstraat, Canadastraat, Kanunnik Triestlaan, Pachtgoed		2* - 3 - 4 - 5	2*			
<b>Zeveneken</b> → Kallestraat, Tuinwijk	1 - 2	1 - 2 - 3 - 4				

MALDEGEM	APP	WON	SEN	ZMZ	ADL	ROL
<b>Maldegem</b> → Bogaardestraat, Brielstraat, Edestraat, Gasmeterstraat, Koningin Fabiolalaan, Paardekerkhof, Vakekerkweg, Westeindestraat	1 - 2* - 3	2* - 3			1 2 3	2*
<b>Adegem</b> → Dappersbroekelken, Kallestraat, Pater Tuypenslaan	1 - 2	1 - 2 - 3				

MELLE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
→ Dageraadstraat, Driebunderputlaan, Kloosterstraat, Wautersdreef	ST - 1 - 2 - 3	1 - 2 - 3 - 5	1 - 2			

MERELBEKE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Merelbeke</b> → Dr Dhaenenslaan, Herman Teirlinckstraat, Klarenhof, Muitevijver, Triestlaan, Tuinwijk Jan Verhaegen, Varendries	ST - 1 - 2 - 3	1 - 2 - 3				1 - 3
<b>Bottelare</b> → Edelarendries, F. Néve de Mévergniesstraat / Rid. A. Stas de Richellelaan	ST - 1 - 2 - 3					
<b>Schelderode</b> → Bosstraat, Pilaarstraat	1	1 - 2				1

NAZARETH	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Nazareth</b> → Bijlokestraat, Lindendreef, Stropstraat, Zwanestraat		2* - 3 - 4	1 - 2	1 - 2		
<b>Eke</b> → Brouwerijstraat, Steenweg	1 - 2 - 3					1

OOSTERZELE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Oosterzele</b> → Bavegemstraat, Geraardsbergsesteenweg	1 - 2 - 3					
<b>Balegem</b> → Pastorieberg, Rooigemstraat	1	2				
<b>Landskouter</b> → Lembergstraat, Rooberg	1	2 - 3				
<b>Scheldewindeke</b> → Boterbloemstraat, Goudbloemstraat, Korenbloemstraat, Pelgrim, Streekt / Korte Streekt	1 - 2	1 - 2 - 4				2

SINT-LAUREINS	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Sint-Laureins</b> → Rommelsweg		2*				
<b>Sint-Jan-In-Eremo</b> → Vlasbloem		3				
<b>Waterland-Oudeman</b> → Ter Vaerent		2*				

SINT-MARTENS-LATEM	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Sint-Martens-Latem</b> → Moeistraat, Open Veld, Priesterage	2*	2 - 3				
<b>Deurle</b> → Bijlden bos, Brandstraat		1 - 3 - 4				

WACHTEBEKE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
→ Godshuisstraat, Sidmarwijk, Warande		1 - 2* - 3 - 4 - 5	1 - 2			

ZULTE	APP	WON	SEN	ZMZ	VAPH	ROL
<b>Zulte</b> → Anglo, Gerststraat, Kapellestraat, Kastanjelaan, Maisstraat, Oude Weg, Roggestraat, Rozenlaan, Vlasstraat, Zaubeekstraat	1 - 2* - 3 - 4	2 - 3 - 4			1 - 2*	
<b>Machelen</b> → Heremietlos, Leihoekstraat, Rijksweg	1 - 2* - 3	2			2*	
<b>Olsene</b> → Vogelzang		1 - 3 - 4			2*	

## 7. Bijkomende informatie

Heeft u fysieke beperkingen?

neen

ja: .....

Zijn trappen een probleem voor u?

neen

ja: .....

Wenst u een huisdier te houden?

neen

ja: .....

Huurt u al bij een woonmaatschappij?

neen

ja: .....

Heeft u een voorlopige bewindvoerder?

neen

ja: .....

Heeft u een collectieve schuldbemiddelaar?

neen

ja: .....

### Handtekeningen:

Toekomstige referentiehuurder

Wettelijke of feitelijke partner

Betrokkene(n) verklaren kennis genomen te hebben van de inschrijvingsvoorwaarden, de toelatingsvoorwaarden en de modaliteiten met betrekking tot de schrapping uit het inschrijvingsregister van het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 inzake het onderzoek naar het inkomen en eigendom.

De kandidaat-huurder heeft de mogelijkheid om zijn kandidatuur te laten bezorgen aan andere verhuurders die in die gemeente en de aangrenzende gemeenten actief zijn. Dit kan enkel op moment dat u zich bij ons wenst in te schrijven.